

**2024.38 – Droit de Prémption Urbain. Renonciation - Bien situé 18 rue de l'Eglise**

Le Maire de CHARQUEMONT,

VU le Code des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2122-22,

VU le Code l'Urbanisme et notamment ses articles L.213-1 et suivants et R. 213.4 et suivants,

VU la délibération n°62 du 11 octobre 2011 approuvant le Plan Local d'Urbanisme,

VU la délibération n°83 du 14 novembre 2011 instituant un Droit de Prémption Urbain sur la Commune de Charquemont, en application de l'article L.211-1 du Code de l'Urbanisme,

VU la délibération n°18/2020 donnant délégation au Maire, durant toute la durée de son mandat, d'exercer au nom de la Commune, le présent Droit de Prémption Urbain,

VU la Déclaration d'Intention d'Aliéner établie par Maître Nicolas PETIT Notaire, domicilié 16 Place Courbet, 25290 ORNANS, reçue en Mairie le 12 juillet 2024, portant sur le bien situé 18 rue de l'Eglise, cadastré sections AD 46 et AD 182 d'une superficie totale de 1334 m<sup>2</sup>, lots n°5, 11, 20, 21 et 25 correspondants à un appartement, une cave et trois garages,

CONSIDERANT que le bien faisant l'objet de cette Déclaration d'Intention d'Aliéner se trouve inclus dans une zone couverte par le Droit de Prémption Urbain institué par la Commune,

CONSIDERANT que l'acquisition de ce bien ne présente pas un intérêt communal,

**DECIDE**

**Article 1** : Il est décidé de renoncer à préempter le bien situé 18 rue de l'Eglise ayant fait l'objet de la Déclaration d'Intention d'Aliéner susvisée.

**Article 2** : La présente décision est transmise au service de légalité de la Sous-Préfecture de Montbéliard et sera inscrite au registre des délibérations du Conseil Municipal qui en prendra connaissance lors de la prochaine séance.

Charquemont, le 18 juillet 2024

Le Maire,  
Roland MARTIN



REÇU EN PREFECTURE

le 19/07/2024

Application agréée E-legalite.com